

LÍNEA LÍMITE DE LA EDIFICACIÓN

Ley 25/89 de Carreteras	50 m	R, UNC
Autovía Nacional	25 m según manzanas	UC
Ley 5/96 de Carreteras de Cantabria Secundaria CA-226	8 m	UC
Locales CA-322, C-329 y CA-330	14 m	R
	6 m	UC
	10 m	R
Ley 20/05 del Sector Ferroviario 102 2007/06 Reglamento del Sector Ferroviario	20 m	U
Ferrocarril	50 m	resto

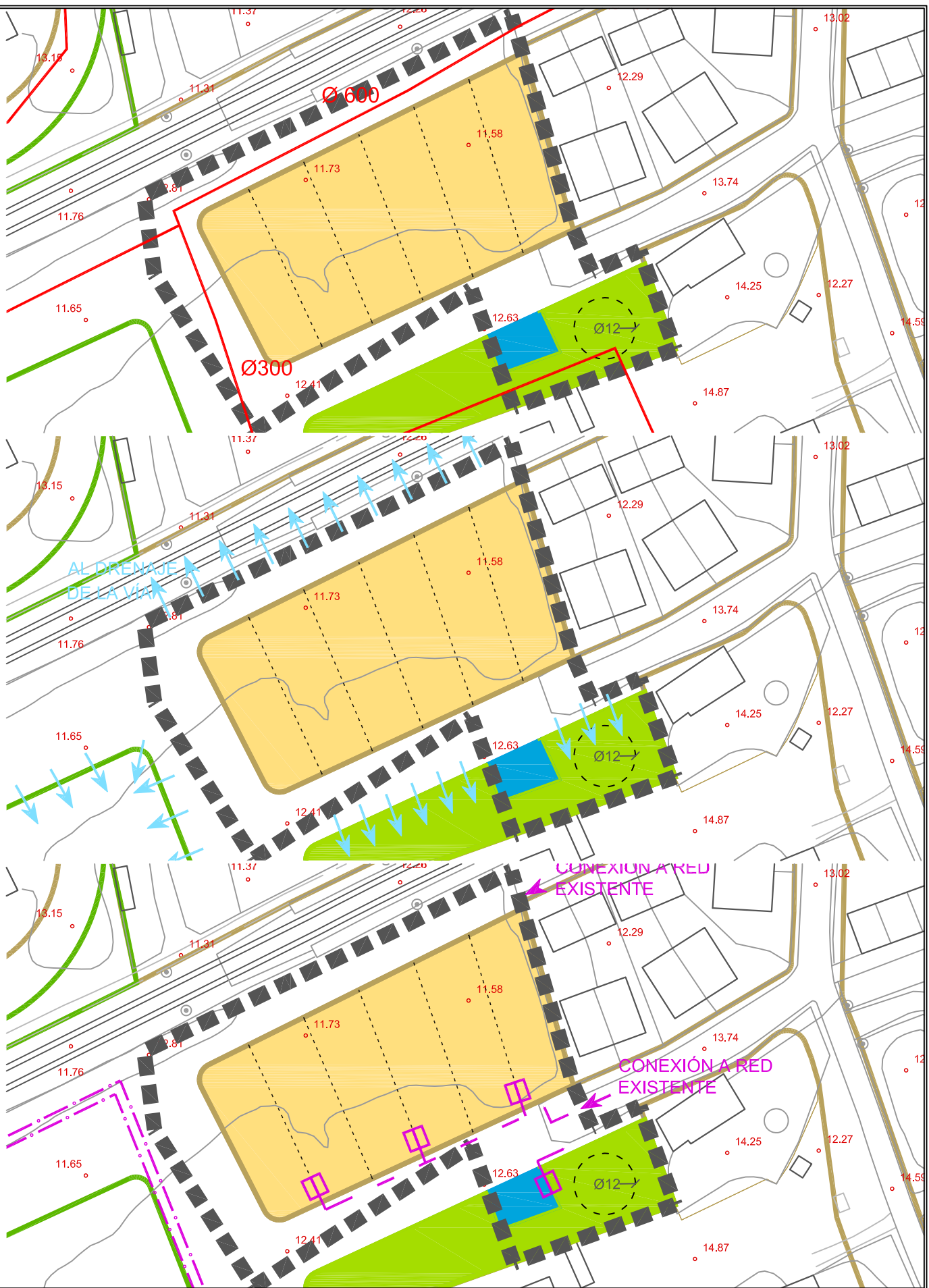
SANEAMIENTO

REPLANTEO

PLUVIALES

ABASTECIMIENTO

ELECTRICIDAD



<ul style="list-style-type: none"> Delimitación Ámbito de Actuación Cota allométrica (levantamiento topográfico mayo07). Rasantes Parcelación indicativa Superficie lucrativa propuesta Equipamiento propuesto (EQ) Zona de Espacios Libres propuesta (ZEL) 	<ul style="list-style-type: none"> Red de abastecimiento existente con diámetro en mm y material tubería Red de abastecimiento a sustituir con diámetro en mm y material tubería Red de abastecimiento propuesta con diámetro en mm y material tubería Llave de corte Conexión a red general Hidrante (separación ≤ 150 m) 	<ul style="list-style-type: none"> Red de saneamiento existente con diámetro en mm Red de saneamiento a sustituir con diámetro en mm Red de saneamiento propuesta con diámetro en mm Arqueta de saneamiento Pozo (separación ≤ 50 m) Cámara de descarga EBAR (Estación de Bombeo de Aguas Residuales) Conexión a red general 	<ul style="list-style-type: none"> Red de pluviales Bordillo separado que permite la escorrentía al terreno Línea de Baja Tensión subterránea distribución Línea Media Tensión subterránea Armario de acometida
---	--	--	--

AYTO. POLANCO CANTABRIA

PLANO GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE APROBACIÓN DEFINITIVA

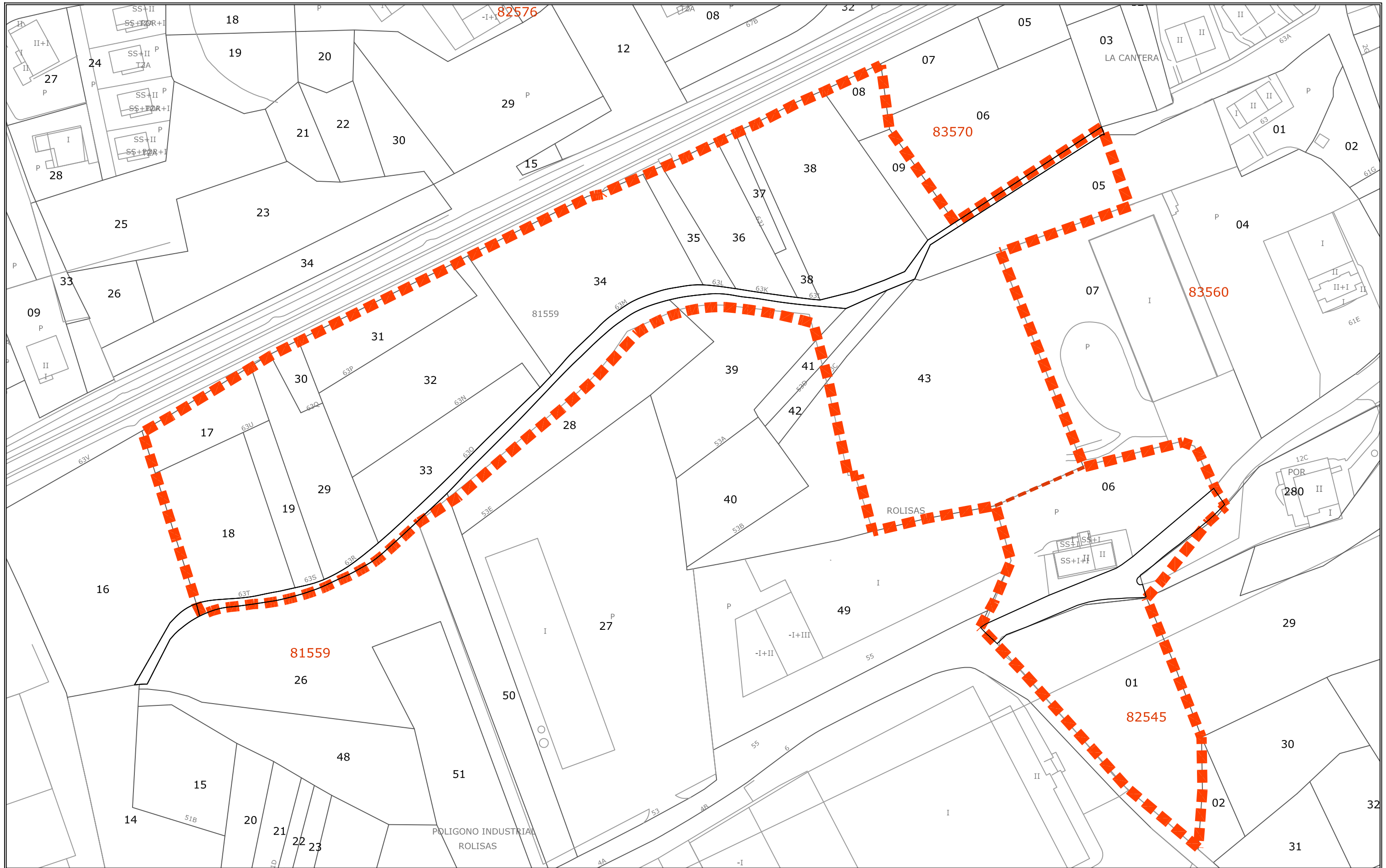
enero 2016





PLANO 0.6.11

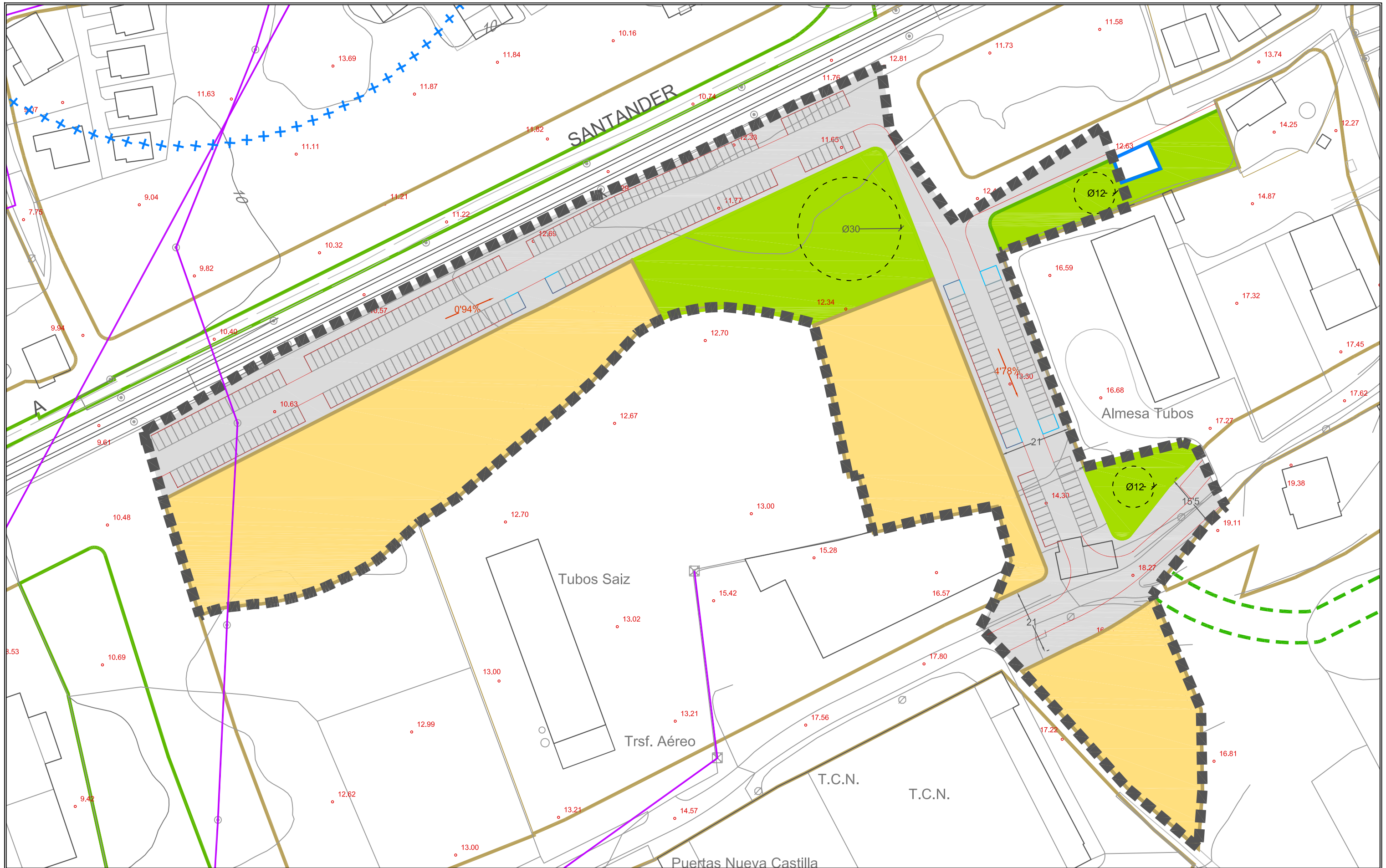
Ordenación detallada








UA M1

ESCALA 1/1.000 ORIGINAL A3




<ul style="list-style-type: none"> Delimitación Ámbito de Actuación Parcelación indicativa Superficie lucrativa propuesta Equipamiento propuesto (EQ) Zona de Espacios Libres propuesta (ZEL) Vialio Condicionantes geométricos 	<p>LINEA LÍMITE DE LA EDIFICACIÓN Ley 2/2008 de Carreteras</p> <table border="0"> <tr> <td></td> <td>Autovía</td> <td>50 m</td> <td>R, UNC</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Nacional</td> <td>25 m</td> <td>UC</td> </tr> <tr> <td colspan="4"> </td> </tr> <tr> <td colspan="4">Ley 5/96 de Carreteras de Cantabria</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Secundaria</td> <td>8 m</td> <td>UC</td> </tr> <tr> <td></td> <td>CA-232</td> <td>14 m</td> <td>R</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Locales</td> </tr> <tr> <td></td> <td>CA-322, C-329 y CA-330</td> <td>6 m</td> <td>UC</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>10 m</td> <td>R</td> </tr> <tr> <td colspan="4"> </td> </tr> <tr> <td colspan="4">Ley 38/03 del Sector Ferroviario</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Ferrocarril</td> <td>20 m</td> <td>U</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>50 m</td> <td>resto</td> </tr> </table>		Autovía	50 m	R, UNC		Nacional	25 m	UC	 				Ley 5/96 de Carreteras de Cantabria					Secundaria	8 m	UC		CA-232	14 m	R	Locales					CA-322, C-329 y CA-330	6 m	UC			10 m	R	 				Ley 38/03 del Sector Ferroviario					Ferrocarril	20 m	U			50 m	resto	<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  AYTO. POLANCO CANTABRIA </div> <div style="text-align: center;"> <p>PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA TEXTO REFUNDIDO TRAS LA APROBACIÓN DEFINITIVA</p> <p>enero 2016</p> <p>PLANO 0,612 Ordenación detallada UA M2. Catastro</p> </div> <div style="text-align: center;">  </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center; margin-top: 10px;"> <div> <p>PROES</p> </div> <div> <p>ESCALA 1/1.000 ORIGINAL A3</p>  </div> <div style="text-align: right;">  </div> </div>
	Autovía	50 m	R, UNC																																																			
	Nacional	25 m	UC																																																			
Ley 5/96 de Carreteras de Cantabria																																																						
	Secundaria	8 m	UC																																																			
	CA-232	14 m	R																																																			
Locales																																																						
	CA-322, C-329 y CA-330	6 m	UC																																																			
		10 m	R																																																			
Ley 38/03 del Sector Ferroviario																																																						
	Ferrocarril	20 m	U																																																			
		50 m	resto																																																			



-  Delimitación Ámbito de Actuación
-  Parcelación indicativa
-  Superficie lucrativa propuesta
-  Equipamiento propuesto (EQ)
-  Zona de Espacios Libres propuesta (ZEL)
-  Vialio
-  Condicionantes geométricos

LÍNEA LÍMITE DE LA EDIFICACIÓN


Normativa	Distancia	Uso
Ley 2/1988 de Carreteras Nacionales	50 m	R, UNC
	25 m	UC
Ley 5/1986 de Carreteras de Cantabria CA-232	8 m	UC
	14 m	R
Locales CA-322, C-329 y CA-330	6 m	UC
	10 m	R
Ley 38/02 del Sector Ferroviario RD 2387/04 Reglamento del Sector Ferroviario	20 m	U
	50 m	resto



AYTO. POLANCO
CANTABRIA

PLAN GENERAL DE
ORDENACIÓN URBANA
TEXTO REFUNDIDO TRAS LA
APROBACIÓN DEFINITIVA

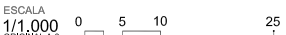
enero 2016




PLANO
0,6.12b

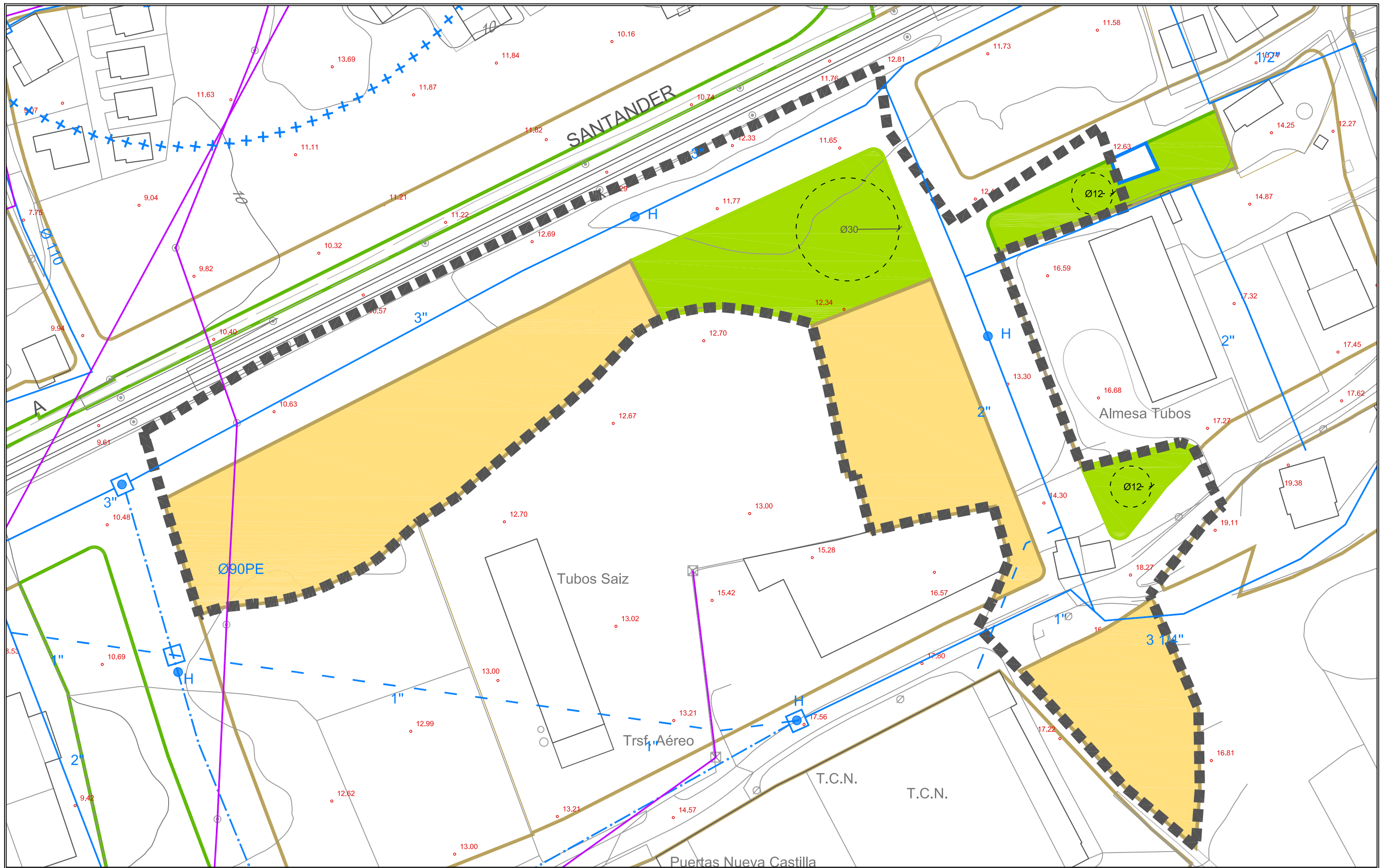
Ordenación detallada
UA MZ. Replanteo







ESCALA
1/1.000
ORIGINAL A3











PROES



-  Delimitación Ámbito de Actuación
-  Cota allométrica (levantamiento topográfico may07). Rasantes
-  Parcelación indicativa
-  Superficie lucrativa propuesta
-  Equipamiento propuesto (EQ)
-  Zona de Espacios Libres propuesta (ZEL)

-  Red de abastecimiento existente con diámetro en mm y material tubería
-  Red de abastecimiento a sustituir con diámetro en mm y material tubería
-  Red de abastecimiento propuesta con diámetro en mm y material tubería
-  Llave de corte
-  Conexión a red general
-  Hidrante (separación <= 150 m)



PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA
 TEXTO REFUNDIDO TRAS LA APROBACIÓN DEFINITIVA

enero 2016

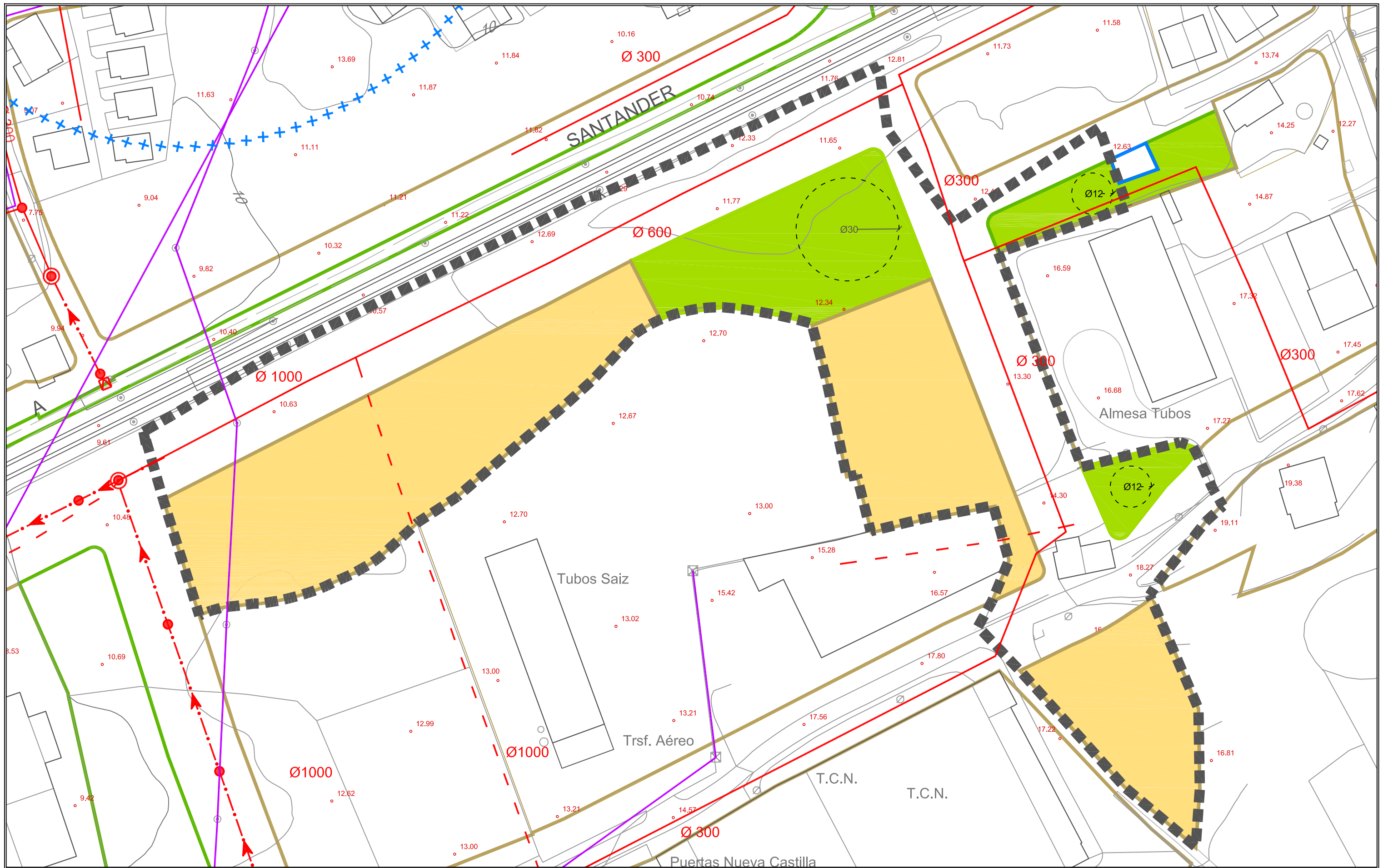
PLANO 0.6.12a
 Ordenación detallada
 UA M2. Abastecimiento



PROES

ESCALA 1/1.000 ORIGINAL A3 0 5 10 25





- Delimitación Ámbito de Actuación
- Cota allométrica (levantamiento topográfico may07). Rasantes
- Parcelación indicativa
- Superficie lucrativa propuesta
- Equipamiento propuesto (EQ)
- Zona de Espacios Libres propuesta (ZEL)

- Red de saneamiento existente con diámetro en mm
- Red de saneamiento a sustituir con diámetro en mm
- Red de saneamiento propuesta con diámetro en mm
- Arqueta red de saneamiento
- Pozo (separación=50 m)
- Cámara de descarga
- EBAR (Estación de Bombeo de Aguas Residuales)
- Conexión a red general



PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA
 TEXTO REFUNDIDO TRAS LA APROBACIÓN DEFINITIVA

enero 2016

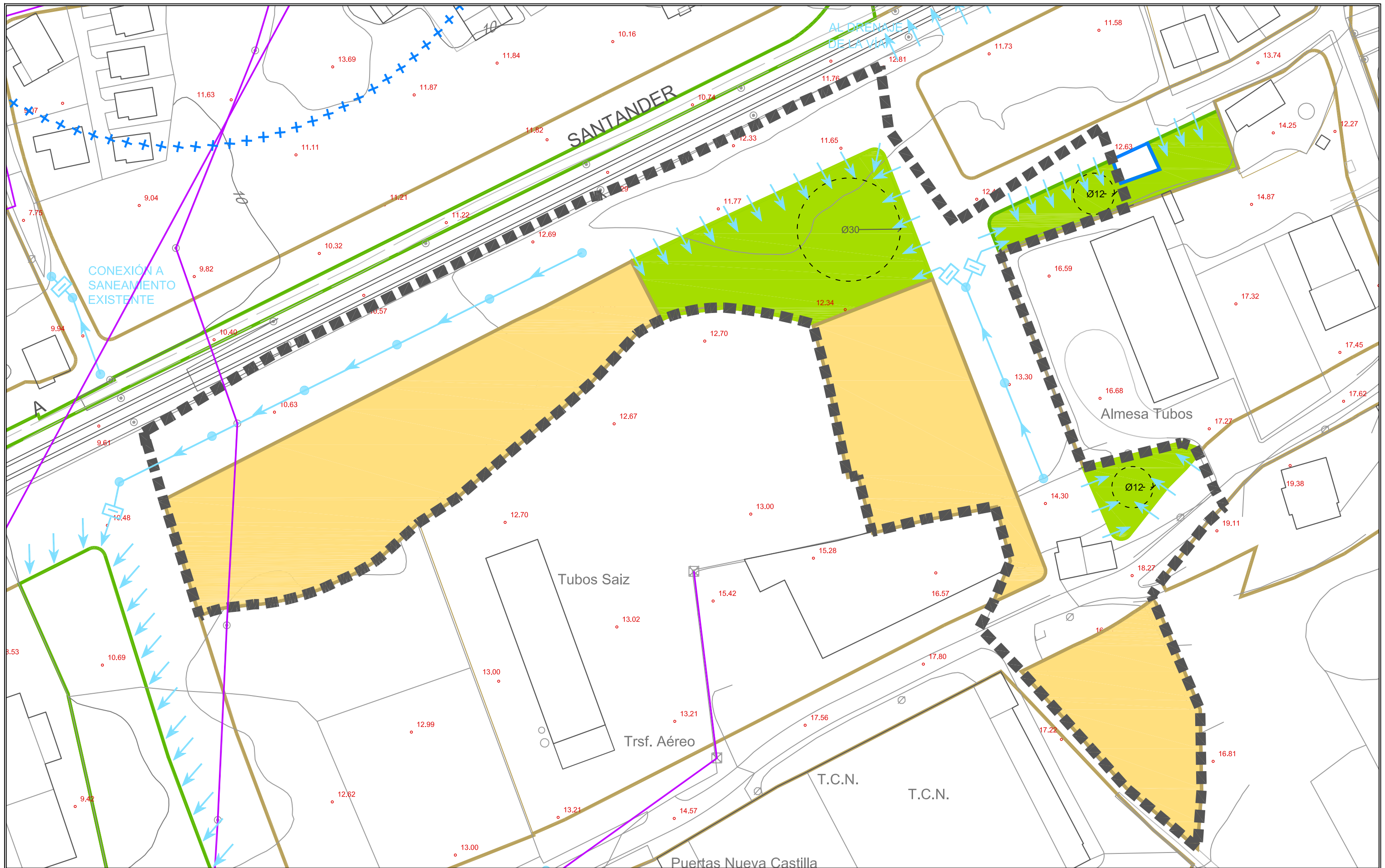
PLANO 0.6.12a
 Ordenación detallada
 UA M2. Saneamiento



PROES


ESCALA 1/1.000 ORIGINAL A3 0 5 10 25





- Delimitación Ámbito de Actuación
- Cota altimétrica (levantamiento topográfico may07). Rasante
- Parcelación indicativa
- Superficie lucrativa propuesta
- Equipamiento propuesto (EQ)
- Zona de Espacios Libres propuesta (ZEL)


- Red de pluviales
- Bordillo separado que permite la escorrentía al terreno
- Separador de hidrocarburos previo (al vertido a cauce, o conexión a red de saneamiento o al uso como riego)
- Conjunto imbornales y pozo (separación $\leq 30\text{ m}$)
- $\varnothing 200$
 - $\varnothing 300$
 - $\varnothing 400$
 - $\varnothing 500$



AYTO. POLANCO
CANTABRIA

PLAN GENERAL DE
ORDENACIÓN URBANA
TEXTO REFUNDIDO TRAS LA
APROBACIÓN DEFINITIVA

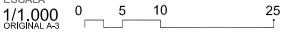
enero 2016




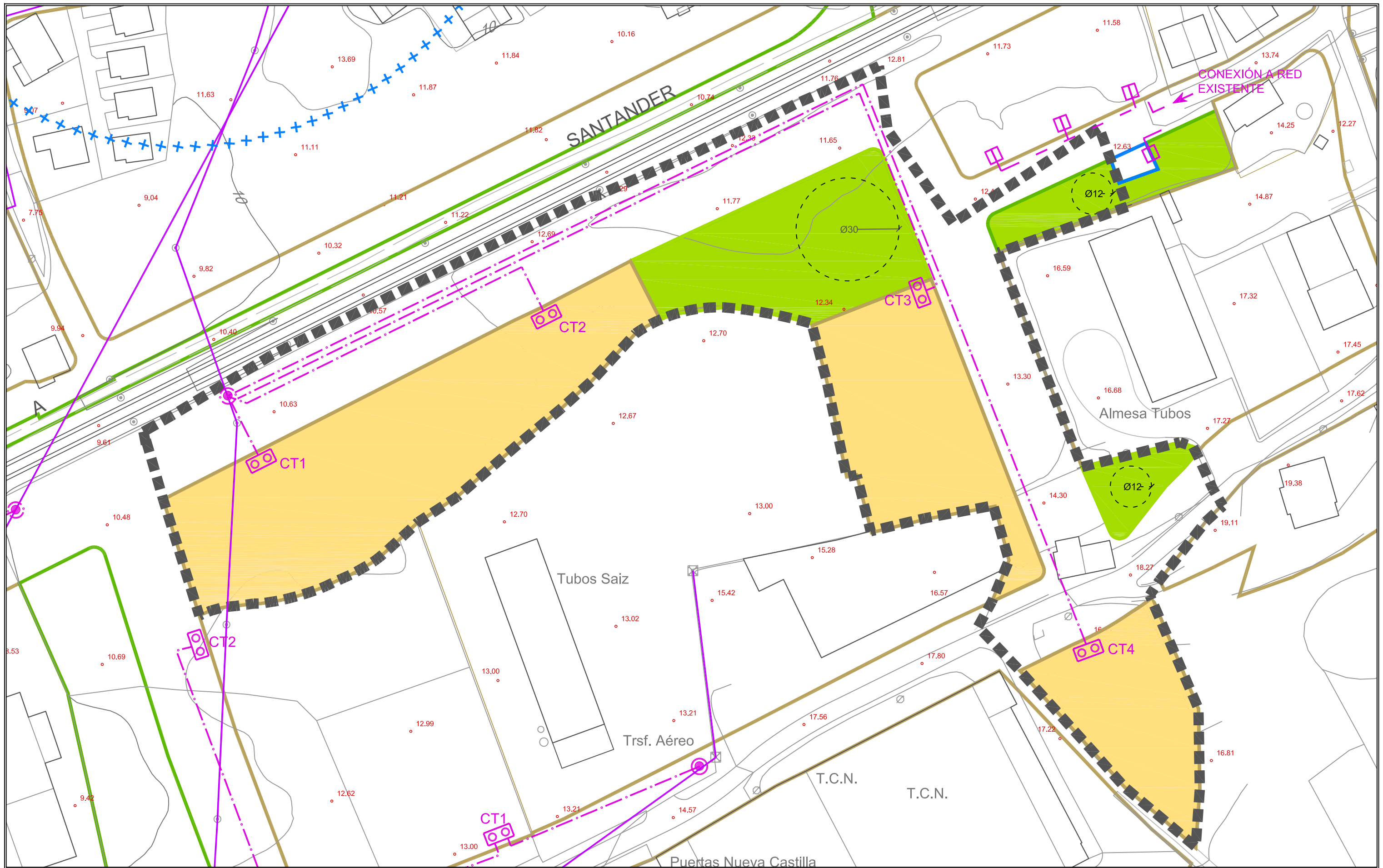
PLANO
0.6.12a

Ordenación detallada
UA M2. Pluviales

ESCALA
1/1.000
ORIGINAL A3








- Delimitación Ámbito de Actuación
- Cota altimétrica (levantamiento topográfico may07). Rasante
- Parcelación indicativa
- Superficie lucrativa propuesta
- Equipamiento propuesto (EQ)
- Zona de Espacios Libres propuesta (ZEL)


- Línea Media Tensión aérea existente (a sustituir dentro del ámbito)
- Torreta o poste Línea Media Tensión aérea existente
- Conexión a red aérea existente y paso a subterránea
- Línea Media Tensión subterránea
- Centro de Transformación, CT (n°)
- Línea Baja Tensión subterránea de distribución (1 circuito por acometida)
- Armario de acometida



AYTO. POLANCO
CANTABRIA

PLAN GENERAL DE
ORDENACIÓN URBANA
TEXTO REFUNDIDO TRAS LA
APROBACIÓN DEFINITIVA

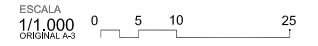
enero 2016




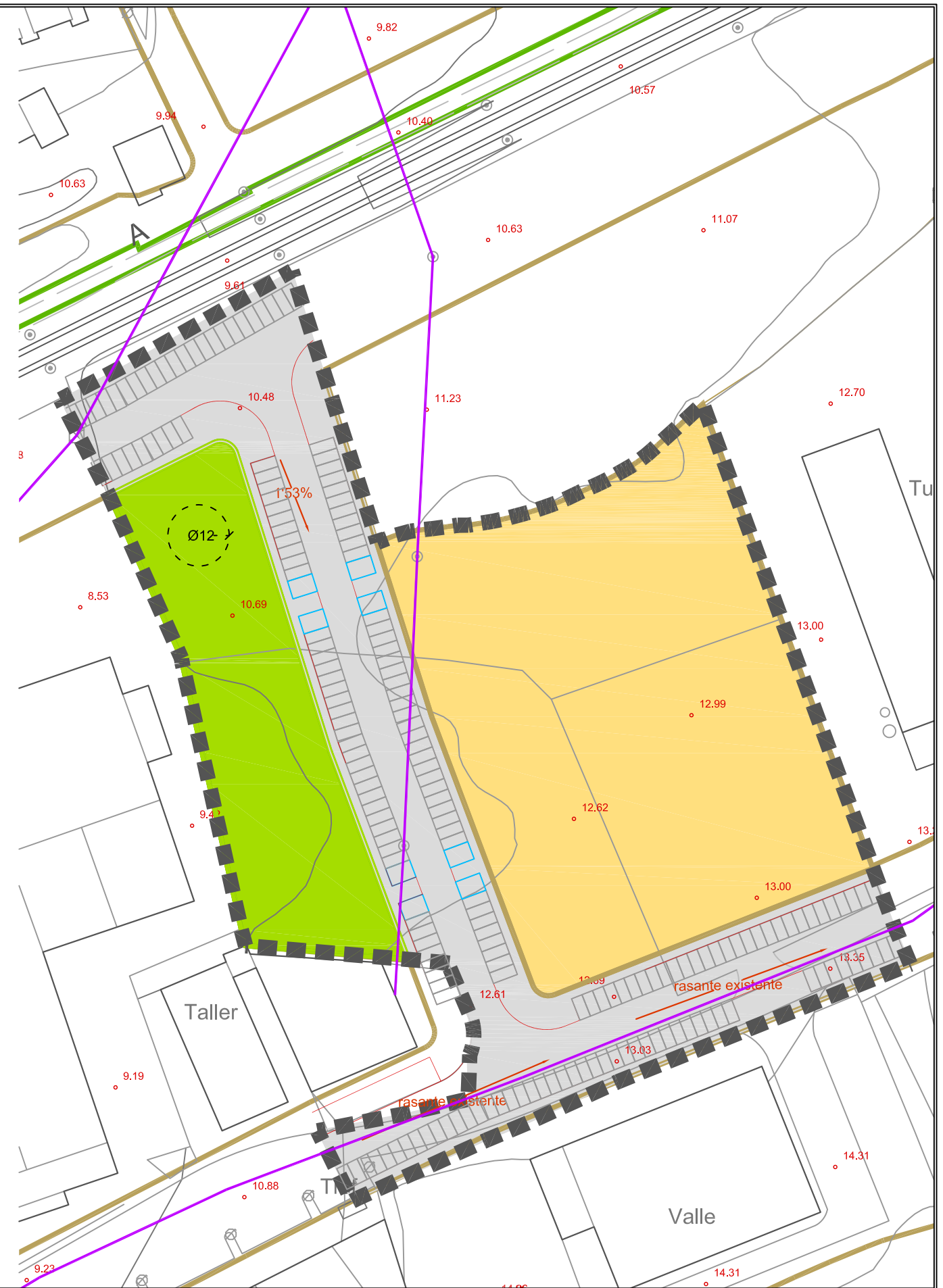
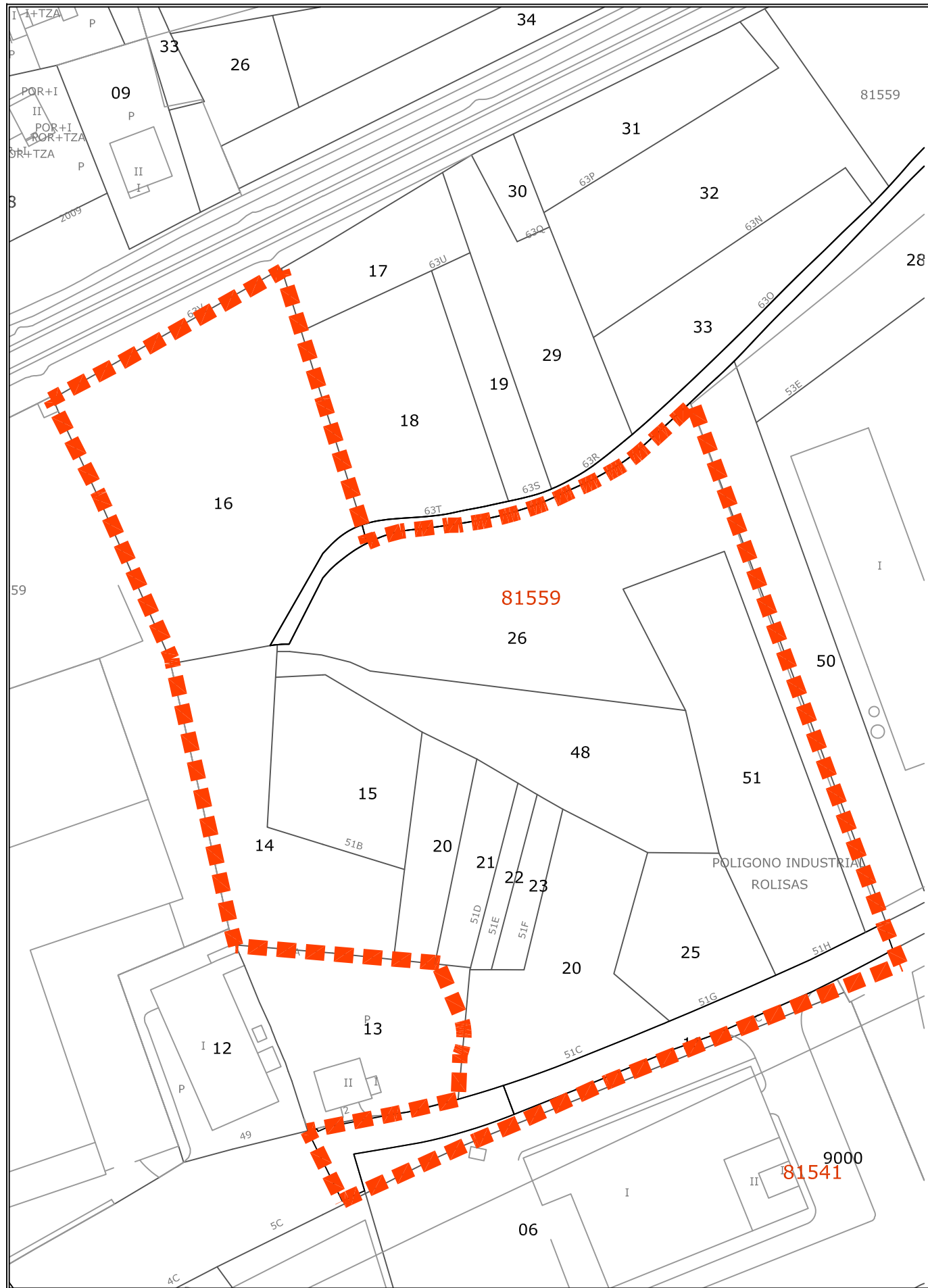
PLANO
0.6.12E

Ordenación detallada
UA M2. Electricidad


ESCALA
1/1.000
ORIGINAL A3








	Delimitación Ámbito de Actuación		LÍNEA LÍMITE DE LA EDIFICACIÓN Ley 2/2009 de Carreteras	50 m	
	Parcelación indicativa		Nacional	25 m	R, UNC UC
	Superficie lucrativa propuesta		Ley 5/96 de Carreteras de Cantabria Secundaria CA-232	8 m	UC
	Equipamiento propuesto (EQ)		Locales CA-322, C-329 y CA-330	14 m	R
	Zona de Espacios Libres propuesta (ZEL)			6 m	UC
	Vialio			10 m	R
	Condicionantes geométricos		Ley 38/03 del Sector Ferrovial RD 2387/04 Reglamento del Sector Ferrovial	20 m	U
			Ferrocarril	50 m	resto



AYTO. POLANCO
CANTABRIA

PLAN GENERAL DE
ORDENACIÓN URBANA
TEXTOS REFUNDIDOS TRAS LA
APROBACIÓN DEFINITIVA

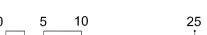
enero 2016




PLANO
0.6.12.a

Ordenación detallada
UA M3. Catastro y Replanteo

ESCALA
1/1.000
ORIGINAL A3





PROES




<ul style="list-style-type: none"> Delimitación Ámbito de Actuación Parcelación indicativa Superficie lucrativa propuesta Equipamiento propuesto (EQ) Zona de Espacios Libres propuesta (ZEL) Vialio Condicionantes geométricos 	<p>LÍNEA LÍMITE DE LA EDIFICACIÓN</p> <table border="0"> <tr> <td></td> <td>Autovía Nacional</td> <td>50 m</td> <td>R, UNC</td> </tr> <tr> <td></td> <td>25 m según manzana</td> <td>UC</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4"> </td> </tr> <tr> <td colspan="4"><small>Ley 5/86 de Carreteras de Cantabria CA-232</small></td> </tr> <tr> <td></td> <td>Secundaria</td> <td>8 m</td> <td>UC</td> </tr> <tr> <td></td> <td>14 m</td> <td>R</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>Locales</td> <td>6 m</td> <td>UC</td> </tr> <tr> <td></td> <td>CA-322, C-329 y CA-330</td> <td>10 m</td> <td>R</td> </tr> <tr> <td colspan="4"> </td> </tr> <tr> <td colspan="4"><small>Ley 38/03 del Sector Ferroviario RD 2387/04 Reglamento del Sector Ferroviario</small></td> </tr> <tr> <td></td> <td>Ferrocarril</td> <td>20 m</td> <td>U</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>50 m</td> <td>resto</td> </tr> </table>		Autovía Nacional	50 m	R, UNC		25 m según manzana	UC		 				<small>Ley 5/86 de Carreteras de Cantabria CA-232</small>					Secundaria	8 m	UC		14 m	R			Locales	6 m	UC		CA-322, C-329 y CA-330	10 m	R	 				<small>Ley 38/03 del Sector Ferroviario RD 2387/04 Reglamento del Sector Ferroviario</small>					Ferrocarril	20 m	U			50 m	resto	<table border="0"> <tr> <td></td> <td>Ribera del mar</td> <td>(en los tramos que coinciden con el Delineado no se representa)</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Deslinde DPMT</td> <td>(según Ley 21 de 2009 y Protocolo DPMT 15/09/2010)</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Servidumbre de Tránsito</td> <td>6 m</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Servidumbre de Protección</td> <td>(según Ley 21 de 2009)</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Zona de Influencia</td> <td>500 m</td> </tr> </table>		Ribera del mar	(en los tramos que coinciden con el Delineado no se representa)		Deslinde DPMT	(según Ley 21 de 2009 y Protocolo DPMT 15/09/2010)		Servidumbre de Tránsito	6 m		Servidumbre de Protección	(según Ley 21 de 2009)		Zona de Influencia	500 m	<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <p>AYTO. POLANCO CANTABRIA</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA TEXTO REFUNDIDO TRAS LA APROBACIÓN DEFINITIVA</p> <p>enero 2016</p> <p>PLANO Ordenación detallada UA M4. Catastro y Replanteo</p> </div> <div style="text-align: center;"> </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center; margin-top: 10px;"> <div> <p>PROES</p> </div> <div> <p>ESCALA 1/1.000 ORIGINAL A1</p> </div> <div> </div> <div style="text-align: right;"> </div> </div>
	Autovía Nacional	50 m	R, UNC																																																															
	25 m según manzana	UC																																																																
<small>Ley 5/86 de Carreteras de Cantabria CA-232</small>																																																																		
	Secundaria	8 m	UC																																																															
	14 m	R																																																																
	Locales	6 m	UC																																																															
	CA-322, C-329 y CA-330	10 m	R																																																															
<small>Ley 38/03 del Sector Ferroviario RD 2387/04 Reglamento del Sector Ferroviario</small>																																																																		
	Ferrocarril	20 m	U																																																															
		50 m	resto																																																															
	Ribera del mar	(en los tramos que coinciden con el Delineado no se representa)																																																																
	Deslinde DPMT	(según Ley 21 de 2009 y Protocolo DPMT 15/09/2010)																																																																
	Servidumbre de Tránsito	6 m																																																																
	Servidumbre de Protección	(según Ley 21 de 2009)																																																																
	Zona de Influencia	500 m																																																																



- Delimitación Ámbito de Actuación
- Cota allimétrica (levantamiento topográfico may07). Rasante
- Parcelación indicativa
- Superficie lucrativa propuesta
- Equipamiento propuesto (EQ)
- Zona de Espacios Libres propuesta (ZEL)

- Red de abastecimiento existente con diámetro en mm y material tubería
- Red de abastecimiento a sustituir con diámetro en mm y material tubería
- Red de abastecimiento propuesta con diámetro en mm y material tubería
- Llave de corte
- Conexión a red general
- Hidrante (separación <= 150 m)

- Línea Media Tensión aérea existente (a sustituir dentro del ámbito)
- Torreta o poste Línea Media Tensión aérea existente
- Conexión a red aérea existente y paso a subterránea
- Línea Media Tensión subterránea
- Centro de Transformación, CT (n°)
- Línea Baja Tensión subterránea de distribución (1 circuito por acometida)
- Armario de acometida




AYTO. POLANCO
CANTABRIA

PLAN GENERAL DE
ORDENACIÓN URBANA
APROBACIÓN DEFINITIVA

enero 2016


PLANO
0.6.1.4b


Ordenación detallada
UA M4. Abastecimiento y electricidad



PROES

ESCALA
1/1.000
ORIGINAL A1







- Delimitación Ámbito de Actuación
- Cota altimétrica (levantamiento topográfico mayo07). Rasantes
- Parcelación indicativa
- Superficie lucrativa propuesta
- Equipamiento propuesto (EQ)
- Zona de Espacios Libres propuesta (ZEL)

- Red de saneamiento existente con diámetro en mm
- Red de saneamiento a sustituir con diámetro en mm
- Red de saneamiento propuesta con diámetro en mm
- Arqueta red de saneamiento
- Pozo (separación <= 50 m)
- Cámara de descarga
- EBAR (Estación de Bombeo de Aguas Residuales)
- Conexión a red general

- Red de pluviales
- Bordillo separado que permite la escorrentía al terreno
- Separador de hidrocarburos previo (al vertido a cauce, o conexión a red de saneamiento o al uso como riego)
- Conjunto Imbornales y pozo (separación <= 30 m)



PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA
 TEXTO REFUNDIDO TRAS LA APROBACIÓN DEFINITIVA

enero 2016

PLANO 0.6.14c
 Ordenación detallada
 UA M4. Saneamiento y Pluviales

PROES

ESCALA 1/1.000 ORIGINAL A1 0 10 20 50

